

Toimenpiteet kaupungin taloudellisen liikkumavaran lisäämiseksi TA2022 vuosille 2024-25

Palvelukolmi nimi	Toimenpiteen kuvaus	Toimenpiteen vaikutukset palveluihin (kuntalaisiin)	PYSYVÄT vaikutukset, t eur/v		Vaikutukset vuosittain eur/v		Kumul. 2024-2025, teur	Liittyvät KERTAERÄT, te		Kommentit laskentaan, arviointiin liittyne	
			Tuotot	Kulut	Tila-kulut	Netto-vaik. yht.		2024	2025		v2024
Kauke Kauke 1. Alueurakka alhaisemmalla laatutasolla	Vuonna 2019 Järvenpään kaupunki ulkoisti kaupungin kunnossapidon Alltimelle. Ulkoistamiseen liittyvää sopimusta kutsutaan alueurakaksi. Alueurakka kattaa katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden kunnossapidon. Sopimus alueurakasta tehtiin neljäksi vuodeksi, mistä johtuen alueurakka tulee kilpailutettavaksi vuosien 2022 ja 2023 aikana. Täten alueurakasta on mahdollista säästää vuosien 2024 ja 2025 aikana. Edellisen säästöohjelman mukaan alueurakasta tulee säästää 280.000 euroa/vuosi vuodesta 2024 alkaen. Mikäli alueurakka kilpailutetaan nykyistä selkeästi alhaisemmalla laatutasolla, on osa tavoitellusta säästöistä mahdollista aikaansaada. Palvelualue esittää, että alueurakka kilpailutetaan kahdella laatutasolla, missä laatutaso pudotetaan matalimpiin hoitoluokkiin. Toimenpiteellä voidaan aikaansaada aikaisemman 280.000 euron vuosisäästön lisäksi noin 100.000–300.000 euron vuosisäästö riippuen siitä kuinka alhaiselle tasolle ylläpitoa ostetaan.	Kuntalaisille alueurakan laatutason tiputtaminen näkyy kaupunkiympäristössä selkeästi heikompana hoitotasona. Puistojen nurmikot tullaan leikkaamaan harvemmin, roskisten tyhjentämistä vähemmän, jne. Säästöesityksessä kadunpidossa tähdätään lakisääteiseen minimitasoon.		100		100	100	200			Kilpailutetaan kahdella laatutasolla, joissa palvelutaso pudotetaan matalimpiin hoitoluokkiin.
Kauke Kauke 2. Maksullinen pysäköinti	Muutetaan pysäköinti maksulliseksi keskustan sekä aseman ympäristöjen katu- ja torialueilla sekä kaupungin hallinnoimilla pysäköintialueilla. Järvenpäässä on tällä hetkellä maksuton pysäköinti. Maksullisella pysäköinnillä olisi mahdollista aikaansaada tavoitellut säästöavoitteet. Pysäköinti keskusta-alueen kadunvarsipaikoilla on tällä hetkellä enimmäkseen lyhytaikaista (aikarajoitukset pääosin 30 min – 3 h) ja pysäköintitapahtumat pääsääntöisesti alle 1,5 h pituisia. Ydinkeskusta-alueen ulkopuolella pysäköintipaikkojen riittävyys on hyvä, mistä johtuen maksullisuus ei ole tarpeen pysäköintipaikkojen saatavuuden parantamiseksi. Paikkoja karkealla arviolla maksulliseksi muutettavissa noin 750 autopaikkaa, joista ydinkeskustassa on noin 130 autopaikkaa. Lisäksi liityntäpysäköintipaikkoja olisi muutettavissa maksulliseksi noin 400 autopaikkaa. Mikäli kutakuinkin keskustan osayleiskaavan mukainen alue muutettaisiin maksulliseksi siten, että lyhytaikainen pysäköinti olisi ilmaista (ns. ensimmäinen tunti ilmainen), olisi palvelualueen tuloja mahdollista lisätä noin 115.000–150.000 euroa vuodessa riippuen kuinka laajalla alueella pysäköintiä muutetaan maksulliseksi.	Pysäköinninvalvonnan (kaupunginlakimies) ja liikennesuunnittelun yhteisen näkemyksen mukaan on suuri riski, että pysäköinnin maksullisuus johtaa epätoivottuun pysäköinnin kysynnän ohjautumiseen. Maksullisella pysäköinnillä voitaisiin kuitenkin joissain tapauksissa parantaa paikkojen käytön joustavuutta eri tarpeisiin aikarajoituksiin perustuvaan malliin verrattaessa.	-115			-115	-115	-230			